

PROTOKOLL 5/2021

über die **öffentliche Sitzung** des Gemeinderates der Marktgemeinde Orth an der Donau am
Dienstag, dem 28. September 2021 in der Veranstaltungshalle "Der Meierhof"

Beginn: 19:36 Uhr

Ende: 20:51 Uhr

ANWESENDE:

Bgm. Johann Mayer als Vorsitzender

GESCHÄFTSFÜHRENDE GEMEINDERÄTE:

Josef Drabits, Michael Kvasnicka, Sabrina Sackl-Bressler BA (ab 19:36h), Herbert Weninger, Günther Zehetbauer MBA

GEMEINDERÄTE:

Markus Bauer, Wolfgang Bogner, Mag. Sabine Hofireck MBA, Ing. Josef Hradil, Michael Jordak, Gerald Kucera, Mario Sackl, Lukas Rosenmayer, Eva Zajicek, Christoph Zatschkowitsch

ENTSCHULDIGT:

Vzbgm. Mag. Elisabeth Wagnes, DI(FH) Robert Bauer-Wukitsevits, Clemens Mayer, Ing. Markus Nikowitsch, Roman Zöhner

SCHRIFTFÜHRER:

Manuela Pelikan

Tagesordnung:

1. **Protokolle**
2. **1. NAVO 2021**
3. **Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten 2021 Mariensäule und Zwenge**
4. **Auftragsvergabe Bepflanzungen im Zuge der Ortsbildgestaltung**
5. **Beschluss aktive Betreuung durch das Regionale Mobilitätsmanagement in Orth/Donau**
6. **Beschluss zur Verlängerung von Marchfeld mobil (IST mobil)**
7. **Bericht Prüfungsausschusssitzung vom 19.07.2021**
8. **Subventionsansuchen Eventbiker Orth an der Donau**
9. **Pachtvertragsverl. Erster Orther Fischereiverein Fischereirev. I/7a Langer Grund**
10. **Pachtvertragsverl. Tennisclub Orth an der Donau**
11. **Annahme Förderungszusicherung NÖ WWF BA 10 – Pumpwerk Altes Dorf**
12. **Vorzeitige Rückzahlung Darl. NÖ Wasserwirtschaftsfonds ABA BA 06**
13. **Museumsprogramm 2022**
14. **Orther Kulturtag 2022**
15. **1000 Jahre Orth**
16. **Löschungsansuchen**
17. **Verpachtung Gemeindepachtfläche**
18. **Grundstückskaufansuchen BI**
19. **Bebauungsplanänderungen**
20. **Freigabe Aufschließungszone BK-A2 Hauptstraße**

Punkte 16 - 19 in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

1. Protokoll

Das öffentliche und nicht öffentliche Protokoll der Sitzung 4/2021 wurde allen namhaft gemachten Vertretern zugesendet. Es wurden keine Änderungswünsche bekanntgegeben. Somit gelten die Protokolle als einstimmig genehmigt.

2. NAVO 2021

Finanzreferenten GGR G. Zehetbauer teilt mit, dass im 1 NaVo21 all jene Konten angepasst wurden, wo aufgrund des Iststandes bereits eine Überschreitung vermutet werden konnte. Die noch für heuer geplanten Projekte konnten großteils berücksichtigt werden. Die Kommunalsteuer wurde um ca. EURO 70.000,- erhöht. Ebenso wurden die Einnahmen bei den Anschließungskosten um ca. EURO 190.000,- erhöht.

GR Hofireck: Welches Projekt betrifft die Renovierung Denkmäler und Kapellen sowie Musikverein.

GGR Zehetbauer: Dies betrifft die Mariensäule sowie die Fassade (Schlauchturm) beim Musikheim.

Der 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2021 weist ein Nettoergebnis (vor Rücklagenzuführungen) von € -889.300,- auf und liegt in der Zeit vom 13.09.2021 bis 27.09.2021 zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Es sind keine Stellungnahmen dazu abgegeben worden.

Bgm. Mayer bringt den Antrag von GGR Günther Zehetbauer zum Beschluss des 1. NaVo 2021 in der vorliegenden Form zur Abstimmung.

Einstimmige Zustimmung.

3. Auftragsvergabe Straßenbauarbeiten 2021 Mariensäule und Zwenge

Für die geplanten Straßenbauarbeiten bei der Mariensäule und der Zwenge wurde eine Ausschreibung von DI Denk durchgeführt, bei der als Best- und Billigstbieter Fa. Porr Bau GmbH, 2230 Gänserndorf hervorgegangen ist. Die Arbeiten sollen bereits ab Oktober 2020 zu Kosten von ca. EURO 254.199,20 (exkl. MWSt) durch die Fa. Porr Bau GmbH begonnen werden.

Antrag Bgm. Mayer zur Auftragsvergabe an Fa. Porr Bau GmbH.

Einstimmige Zustimmung.

4. Auftragsvergabe Bepflanzungen im Zuge der Ortsbildgestaltung

Für die Bepflanzungen und Begrünungen im Zuge der Ortsbildgestaltung liegen 2 Anbote und 2 Absagen vor. Die Arbeiten sollen an den Best- und Billigstbieter Fa. mgg marchfelder gartengestaltung, 2304 Orth an der Donau zu Kosten von ca. EURO 70.303,-- vergeben werden.

Antrag Bgm. Mayer zur Auftragsvergabe an mgg marchfelder gartengestaltung.

14 Fürstimmten W. Bogner, J. Drabits, S. Hofireck, J. Hradil, M. Jordak, G. Kucera,

M. Kvasnicka, J. Mayer, S. Sackl-Bressler, L. Rosenmayer,

H. Weninger, E. Zajicek, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer

2 Stimmenthaltungen M. Bauer, M. Sackl

Antrag mehrheitlich angenommen.

5. Beschluss aktive Betreuung durch das Regionale Mobilitätsmanagement in Orth/Donau

Der Gemeinderat möge die Betreuung durch das Regionale Mobilitätsmanagement beschließen, um weitere Beratungen (vor allem im Hinblick auf Tempo 30km/h für ganz Orth) in Anspruch nehmen zu können.

Antrag Bgm. Mayer zur Betreuung durch das Regionale Mobilitätsmanagement.

Einstimmige Zustimmung.

6. Beschluss zur Verlängerung von Marchfeld mobil (IST mobil)

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau beschließt die Verlängerung des regionalen AST Marchfeld mobil per 01. April 2022 für ein Jahr bis 31. März 2023, laut der beiliegenden Dokumente 20210824_Marchfeld mobil_Verlängerung 2022-2023_Förderantrag.pdf und 20210824_Marchfeld mobil_Verlängerung 2022-2023_Fördervertrag.pdf und wird die Bewerbung aktiv vorantreiben.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau beschließt, dass der dafür erforderliche Gesamtfinanzierungsbetrag in der Höhe von EURO 27.669,76 jährlich für einen einjährigen Betrieb zur Verfügung gestellt wird (Kosten siehe 20210824_Marchfeld mobil_Verlängerung 2022-2023_Fördervertrag.pdf Anhang 1 / Förderungsbeträge unter Jahresförderung in € - entsprechende Gemeindespalte).

GR M. Bauer regt an die Fahrgastzahlen für Orth an der Donau von IST mobil abzufragen, um den Gemeinderat darüber in Kenntnis setzen in welcher Höhe der Bedarf der Bevölkerung gegeben ist.
Antrag Bgm. Mayer zur Verlängerung von Marchfeld mobil (IST mobil).

15 Fürstimmen W. Bogner, J. Drabits, S. Hofireck, J. Hradil, M. Jordak, G. Kucera,
M. Kvasnicka, J. Mayer, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, L. Rosenmayer,
H. Weninger, E. Zajicek, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer

1 Stimmenthaltung M. Bauer

Antrag mehrheitlich angenommen.

7. Bericht Prüfungsausschusssitzung vom 19.07.2021

GR Hofireck berichtet über die Durchführung einer unangesagten Prüfung vom Bauhof durch den Prüfungsausschuss am 19.07.2021. Es wurde empfohlen alle Geräte mit dem Aufkleber „Marktgemeinde Orth an der Donau“ zu versehen sowie eine Clusterung der Geräte soweit es die VRV erlaubt vorzunehmen.

8. Subventionsansuchen Eventbiker Orth an der Donau

Die Eventbiker, vertreten durch den Obmann Hr. Gerhard Nikowitz, suchen um Förderung für div. Anschaffungen und Arbeiten wie Sofa, Hocker, Ausmalarbeiten und Reparatur Wasserschaden WC an. Antrag Bgm. Mayer eine Subvention in der Höhe von EURO 500,- zu vergeben.

15 Fürstimmen M. Bauer, W. Bogner, J. Drabits, S. Hofireck, J. Hradil, M. Jordak, G. Kucera,
M. Kvasnicka, J. Mayer, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, L. Rosenmayer,
H. Weninger, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer

1 Stimmenthaltung E. Zajicek

Antrag mehrheitlich angenommen.

9. Pachtvertragsverl. Erster Orther Fischereiverein Fischereirev. I/7a Langer Grund

Der Erste Orther Fischereiverein sucht um Verlängerung des Pachtvertrages für das Fischereirev. I/7a Langer Grund an. Der Vertrag soll um weitere 10 Jahre (01.01.2022 bis 31.12.2031) verlängert werden. Ebenso soll Punkt IX 6. um folgenden Passus ergänzt werden: Im Monat Juli kann die Fangzeit auf 23:00h verlängert werden, sofern dies nicht derzeitigen oder künftigen anderen gesetzlichen Regelungen widerspricht und der Bestand der Welse nicht unter ein Mindestmaß fällt.

Antrag Bgm. Mayer zur Verlängerung des Vertrages auf weiter 10 Jahre und Aufnahme der obigen Ergänzung. Einstimmige Zustimmung.

10. Pachtvertragsverl. Tennisclub Orth an der Donau

Der Tennisclub Orth an der Donau ersucht um Verlängerung des Vertrages um weitere 10 Jahre (01.01.2022 bis 31.12.2031) an.

Antrag Bgm. Mayer um Verlängerung des Vertrages um weitere 10 Jahre.

15 Fürstimmen M. Bauer, W. Bogner, J. Drabits, S. Hofireck, J. Hradil, G. Kucera,
M. Kvasnicka, J. Mayer, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, L. Rosenmayer,
H. Weninger, E. Zajicek, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer
1 Stimmenthaltung M. Jordak
Antrag mehrheitlich angenommen.

11. Annahme Förderungszusicherung NÖ WWF BA 10 – Pumpwerk Altes Dorf

GGR Zehetbauer führt aus, dass für das Pumpwerk im Alten Dorf die Annahmeerklärung für die Förderung durch den Wasserwirtschaftsfonds inkl. den Bedingungen vorliegt.
Antrag Bgm. Mayer zur Annahme des Fördervertrages.
Einstimmige Zustimmung.

12. Vorzeitige Rückzahlung Darl. NÖ Wasserwirtschaftsfonds ABA BA 06

GGR Zehetbauer führt aus, dass ein Darlehen für die ABA Orth an der Donau in der Höhe von ca. € 10.200,- vorzeitig zurückgezahlt werden soll. Das Darlehen wurde bereits einmalig pauschal gefördert. Die zu zahlenden Zinsen sind daher höher als die von der Gemeinde Orth bei Sparguthaben lukriert. Antrag Bgm Mayer für die vorzeitige Rückzahlung des Darlehens für die ABA Orth an der Donau.
Einstimmige Zustimmung.

13. Museumsprogramm 2022

GGR Kvasnicka bringt dem Gemeinderat das beiliegende vom Kulturausschuss empfohlene Museumsprogramm 2022 von Mag. Hilde Fuchs mit einer Gesamtprojektkostenschätzung von ca. € 34.000,- näher.
Antrag GGR Kvasnicka dem vorliegenden Museumsprogramm 2022 zuzustimmen.
Einstimmige Zustimmung.

14. Orther Kulturtag 2022

GGR Kvasnicka teilt mit, dass für die Kulturtag 2022 folgende Abende geplant sind:

- 10.03.2022 Kabarett Fredi Jirkal & Pepi Hopf
“Nimm zwei wie Pech und Schwefel“ Kosten: ca. € 2.000,-
bzw. 70/30 Regelung
- 31.03.2022 Konzert „Danzer JETZT!“ / Die Träumer Kosten: ca. € 620,-
- Multimediashow-Reisebericht Toni Marschall Kosten: Freie Spende
- Musiktheater für Kinder „ASAGAN – Neue Donaugeschichten
& Lieder“ / Die Donau-Piraten Kosten: ca. € 625,-

Antrag GGR Kvasnicka um Zustimmung zu den geplanten Orther Kulturtag 2022.
Einstimmige Zustimmung.

15. 1000 Jahre Orth

GGR Kvasnicka berichtet über die geplante Jubiläumsfeier am 13.11.2021 in der Veranstaltungshalle DER MEIERHOF:

Festprogramm Sa.13.11.:

11:00 Uhr Beginn
Ansprache Bürgermeister
Ansprache LH Mikl-Leitner (Zusage für 11:00 – 12:30 Uhr)
Musik (der Festakt sollte nicht länger als 1 Stunde dauern)
Mittagessen
danach Möglichkeit mit Annemarie Täubling im Schloss – Führungen
Kinderprogramm
17:00 Uhr Buchpräsentation im Schloss - Publikation Mag. Nikolaus Hofer

(wer möchte, kann hier kurz ins Schloss wechseln)
Heuriger

Festgottesdienst So.14.11.:

GR Weninger hat mit Pfarrer Neidhart gesprochen; es gibt seitens der Gemeinde den Wunsch nach einem Festgottesdienst in der Orther Pfarrkirche; hierzu soll eine gemeinsame Einladung an das Bistum Freising (Erzbistum München) ergehen (Koordination GR Weninger). Seitens des Bistum Freising ist eine Absage erteilt worden.

Für die Orther soll es einen Gutschein im Wert von 10,- Euro zur Konsumation geben (hier kann aufgrund der Covid-Vorschriften von max. 450 Gästen ausgegangen werden).

Die Gemeinde übernimmt die Einkäufe/Ausgaben für das Fest, die Einnahmen sollen auf die teilnehmenden Vereine aufgeteilt werden (Aufteilungsschlüssel wird noch erörtert).

Weiters wird von GR Sackl ein Kostenvoranschlag für den Druck von T-Shirts „1000 Jahre Orth“ für die Mitarbeiter am Fest eingeholt.

Kostenvoranschläge für Weingläser (ca. 500 Stk.) mit einer LOGO-Gravur „Orth an der Donau seit 1021“ liegen vor; hier ist die Fa. Artner Peter GmbH (Empfehlung der Gemeinde Höflein, die jährlich Gemeindegläser produziert) am günstigsten (ca. € 1.850,-); ev. Mustergläser erfragen. Eine Kostenschätzung in Höhe von € 300,- bis € 600,- für die grafischen Arbeiten (Erstellung einer passgenauen Vector-Zeichnung von Schloss Orth mit Schriftzug für die Endfertigung für Glas-Gravur von Eva Enzersberger liegt vor.

Antrag GGR Kvasnicka für einen Gesamtkostenrahmen für die Jubiläumsfeier „1000 Jahre Orth“ in der Höhe von ca. € 25.000,--.

Einstimmige Zustimmung.

Punkte 16 - 19 in nicht öffentlicher Sitzung

20. Freigabe Aufschließungszone BK-A2 Hauptstraße

Für die Aufschließungszone BK-A2 Hauptstraße soll die folgende Verordnung zur Freigabe beschlossen werden:

Verordnung Über die Freigabe einer Aufschließungszone

§1 Gemäß §16 Abs. 4 des NÖ Raumordnungsgesetz 2014, LGBl. 3/2015 i.d.g.F., wird die im Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Orth an der Donau (KG Orth) ausgewiesene Bauland-Kerngebiet-Aufschließungszone 2 (BK-A2) zur Grundabtretung und Bebauung freigegeben.

§2 Die Voraussetzung für die Freigabe dieser Aufschließungszone, nämlich

- Vorlage eines gemeinsamen Parzellierungskonzeptes (Zustimmung von allen GrundeigentümerInnen) in Abstimmung mit der Gemeinde

ist erfüllt.

§3 Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Erläuterungen:

Die Voraussetzung des §16 Abs. 4 NÖ Raumordnungsgesetz für die Freigabe der Bauland-Kerngebiet-Aufschließungszone 2 (BK-A2) KG Orth ist erfüllt.

Es liegt für dieses Gebiet bereits ein Teilungsplanentwurf vor, dem alle Grundeigentümer*innen ihre Zustimmung erteilt haben.

Dieser Teilungsplanentwurf entspricht den Festlegungen des Flächenwidmungsplanes und des Bebauungsplanes sowie den ursprünglichen Überlegungen zur Neuaufteilung und Nutzung der Grundstücke, sodass die Abstimmung mit der Gemeinde Orth an der Donau gegeben ist.

Die Kundmachung der Verordnung sollte erst nach Rechtskraft der in diesem Bereich geplanten Bebauungsplanänderungen erfolgen (siehe Punkt 19 – nicht öffentliche Sitzung).

Antrag Bgm. Mayer zur vorliegenden Verordnung der Freigabe der Aufschließungszone BK-A2 Hauptstraße.

14 Fürstimmen M. Bauer, J. Drabits, S. Hofireck, J. Hradil, M. Jordak,
M. Kvasnicka, J. Mayer, M. Sackl, S. Sackl-Bressler, L. Rosenmayer,
H. Weninger, E. Zajicek, C. Zatschkowitsch, G. Zehetbauer

2 Stimmenthaltungen W. Bogner, G. Kucera

Antrag mehrheitlich angenommen.

Der Bürgermeister gratuliert im Namen des Gemeinderates Frau Sabrina Sackl-Bressler und Herrn Mario Sackl zur Geburt der Tochter Paulina.

Der Vorsitzende dankt für die Teilnahme und schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister:	Schriftführer:
ÖVP-Fraktion:	FPÖ-Fraktion:
	SPÖ-Fraktion: