

PROTOKOLL 01/2015

über die **öffentliche Sitzung** des Gemeinderates der Marktgemeinde Orth an der Donau am
Dienstag, dem 20. Jänner 2015 im Gemeindeamt Orth an der Donau.

Beginn: 19:35 Uhr

Ende: 20:02 Uhr

ANWESENDE:

Bgm. Johann Mayer als Vorsitzender

GESCHÄFTSFÜHRENDE GEMEINDERÄTE:

Vzbgm. Waltraud Matz, GGR Josef Drabits, GGR Franz Krammer, GGR Dipl.-Ing. Rudolf Margl,
GGR Leopold Neumayer, GGR Johann Wittmann

GEMEINDERÄTE:

Wilhelm Bressler, Ulrike Emsenhuber, Andrea Fuchs, Walter Hergolitsch, Johann Hold, Ing. Kurt
Horak, Eveline Kaider, Mag. (FH) Stefan Lukas, Hermine Merkatz, Ing. Markus Nikowitsch,
Roman Zöhrer

ENTSCULDIGT:

Josef Forstner

SCHRIFTFÜHRER: Manuela Pelikan

Tagesordnung:

1. Protokoll der letzten Sitzung
2. Löschung Wiederkaufsrecht EZ 1114, W. u. K. Schlögelhofer GSt. Nr. 715/57
3. Straßenbau-, Kanalbauarbeiten Verlängerung Kontrahentenleistungen für 2015 Teerag-
Asdag
4. Aufhebung Verordnung Freigabe Aufschließungszone GSt. 1597/1 KG Orth an der Donau
5. Verordnung anteilige Freigabe Aufschließungszone GSt. 1597/1 KG Orth an der Donau
6. Subventionsansuchen Schützengilde Orth an der Donau
7. Subventionsansuchen Jugendkapelle Orth an der Donau
8. Bericht Prüfungsausschuss vom 22.12.2014
9. Erneuerungspachtvertrag Zehetbauer Herbert Zürbiserei Zehetbauer GesmbH
10. Antrag auf Grundstückankauf von den ÖBF betreffend Teile des GSt. Nr. 1461/1,
1457/4,1481/1 (Zufahrt neben Sportplatz Sagwiese) und GSt.Nr. 1458/4 (Bereich Jägergrund
bis Rossschwemme)

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

1. Protokoll der letzten Sitzung

Das öffentliche Protokoll der Sitzung 10/2014 wurde allen namhaft gemachten Vertretern zugesendet und es wurden keine Änderungswünsche bekanntgegeben. Somit gilt das Protokoll als einstimmig genehmigt.

2. Löschung Wiederkaufsrecht EZ 1114, W. u. K. Schlögelhofer GSt. Nr. 715/57

Fr. Waltraud und Hr. Kurt Schlögelhofer suchen um Löschung des Wiederkaufsrechtes für die EZ 1114, Schiskegasse 3 an. Da alle Bedingungen erfüllt sind, stimmt der Gemeinderat der Löschung des obigen Wiederkaufsrechtes und Pfandrechtes zu.

Antrag Bgm. Mayer. Einstimmige Zustimmung.

3. Straßenbau-, Kanalbauarbeiten Verlängerung Kontrahentenleistungen für 2015 Teerag-Asdag

Die Fa. Teerag-Asdag sucht um Verlängerung des Kontrahentenvertrages für 2015 an. Die Option wurde bei der Ausschreibung von der Gemeinde vorgesehen. Die Preise werden entsprechend der Indexsteigerung angepaßt. Der Vertrag gilt für das Frühjahr 2015, anschließend soll eine neuerliche Ausschreibung für 2015 erfolgen. Antrag Bgm. Mayer. Einstimmig beschlossen.

4. Aufhebung Verordnung Freigabe Aufschließungszone GSt. 1597/1 KG Orth an der Donau

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau hat in seiner Sitzung am 25.11.2014 eine Verordnung über die Freigabe der Aufschließungszone BI-A für das Grdstk. 1597/1 beschlossen. In diesem Zusammenhang ist jedoch lediglich von einer teilweisen Freigabe der Aufschließungszone (Teilfläche des Grdstk. 1597/1) auszugehen. Weiters wären die Freigabebedingungen für die BI-A (und nicht BI-A') im Zusammenhang mit der Beurteilung der Erfüllung der Freigabevoraussetzungen maßgeblich. Aufgrund dieser Umstände soll daher die Verordnung über die Freigabe einer Aufschließungszone vom 25.11.2014 aufgehoben werden.

Aufhebungsverordnung

Freigabe einer Aufschließungszone

§ 1 Die vom Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau in seiner Sitzung vom 25.11.2014 beschlossene Verordnung über die Freigabe der Aufschließungszone BI-A im Bereich des Grundstücks 1597/1 KG Orth an der Donau wird aufgehoben.

§ 2 Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Antrag Bgm. Mayer. Einstimmig beschlossen.

5. Verordnung anteilige Freigabe Aufschließungszone GSt. 1597/1 KG Orth an der Donau

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau hat in der Sitzung am 20.01.2015 folgende

VERORDNUNG

über die teilweise Freigabe einer Aufschließungszone

beschlossen:

§ 1 Gemäß § 75 Abs. 2 der NÖ Bauordnung 1996, LGBl. 8200 i.d.g.F., wird die im Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Orth an der Donau (KG Orth) ausgewiesene Bauland Industriegebiet – Aufschließungszone BI-A im Bereich des Grdstk. 1597/1 teilweise zur Grundabtretung und Bebauung freigegeben (rot markierter Bereich in beiliegender Plandarstellung vom Jänner 2015).

§ 2 Die Voraussetzungen für die Freigabe dieser Aufschließungszone, nämlich

Herstellung der Grünland-Grüngürtel als Abschirmung des Bauland-Industriegebietes in der, im Grünordnungsplan vorgesehenen Art und Weise.

sind erfüllt.

§ 3 Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Antrag Bgm. Mayer. Einstimmig beschlossen.

6. Subventionsansuchen Schützengilde Orth an der Donau

Die Schützengilde Orth an der Donau sucht um Subvention für die Errichtung einer Heizungs-Lüftungskombination an. Die Kosten belaufen sich auf € 7.001,50. Für die Errichtung soll eine Subvention in der Höhe von € 2.500,-- gewährt werden. Antrag Bgm. Mayer. Einstimmige Zustimmung.

7. Subventionsansuchen Jugendkapelle Orth an der Donau

Die Jugendkapelle Orth an der Donau sucht um Subvention für das Jahr 2014 an. Für die Aufrechterhaltung des Vereins- bzw. Spielbetriebes soll eine Subvention von insgesamt EURO 4.500,-- gewährt werden. Antrag Bgm. Mayer. Einstimmige Zustimmung.

8. Bericht Prüfungsausschuss vom 22.12.2014

GR Bressler berichtet, dass vom Prüfungsausschuss eine angekündigte Prüfung am 22.12.2014 durchgeführt wurde. Es erfolgte die Prüfung der Bargeld und Kassenbestände sowie stichprobenartige Prüfung der Belege; diese waren in Ordnung.

Weiters ersucht er zu prüfen ob eine Möglichkeit besteht Kleinstbeträge (wie z.B. Telefonrechnung, EVN, etc.) mittels Sammelrechnung verrechnet werden. Diese Anregung sollte auch an sämtliche Gemeindevertreterverbände weitergeleitet werden.

9. Erneuerungspachtvertrag Zehetbauer Herbert Züribiserei Zehetbauer GesmbH

Aufgrund einer betrieblichen Änderung wird ein Erneuerungspachtvertrag lautend auf Züribiserei Zehetbauer GmbH Valentina Zehetbauer mit 1.12.2014 für die gleichen Pachtäcker wie vorher - Lobfeld Nr. 1-4 (0,674 ha) und Schafweide Nr. 10-14 (1,75 ha) - von Herrn Herbert Zehetbauer angesucht. Im Falle einer Gesellschafteränderung ist dies der Gemeinde zu melden. Antrag Bgm. Mayer. Einstimmige Zustimmung.

10. Antrag auf Grundstückankauf von den ÖBF betreffend Teile des GSt. Nr. 1461/1, 1457/4,1481/1 (Zufahrt neben Sportplatz Sagwiese) und GSt.Nr. 1458/4 (Bereich Jägergrund bis Rossschwemme)

Seitens der Gemeinde ist der Ankauf von Grundstücksteilen der Grundstücke Nr. 1461/1, 1457/4, 1481/1 (Zufahrt neben Sportplatz Sagwiese) im Ausmaß von ca. 1.324 m² zu einem Preis von ca. EURO 3.360,-- und des Grundstückes Nr. 1458/4 (Bereich Jägergrund bis nach Rossschwemme) im Ausmaß von ca. 4.467 m² zu einem Preis von ca. EURO 4.467,-- beabsichtigt. Seitens der Gemeinde Orth soll ein Antrag zum Ankauf der Flächen an die Österreichische Bundesforste AG gestellt werden. Antrag Bgm. Mayer. Einstimmige Zustimmung.

Allfälliges

Der Vorsitzende schließt die Gemeinderatssitzung.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom genehmigt und gefertigt:

Bürgermeister:	Schriftführer:	
ÖVP-Fraktion:	Grüne-Fraktion:	SPÖ-Fraktion: