



Am Markt 26
2304 Orth an der Donau
Tel.: 02212/2208, Fax DW 17
Internet: <http://www.orth.at>
E-Mail: info@orth.at

Orth an der Donau, am 27. November 2021
Bearbeiter: Manuela Pelikan, DW 14
Dokument: Verständigung ROProg.2021-Kundmachung

K u n d m a c h u n g

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau beabsichtigt, das derzeit geltende örtliche Raumordnungsprogramm zu ändern.

Der Entwurf über die Änderungen wird gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, durch **sechs Wochen, das ist in der Zeit vom 29. November 2021 bis 12. Jänner 2022** im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Plan Nr.: 4100-01/21

26. Änderung des örtl. Raumordnungsprogrammes

Angeschlagen am: 29. November 2021
Abgenommen am: 12. Jänner 2022

Unterschrift Gemeindegeld



Der Bürgermeister:

Johann Mayer
Johann Mayer

MARKTGEMEINDE ORTH AN DER DONAU
ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
(GZ.: 4.100-01/21)

AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Orth an der Donau beabsichtigt für die Katastralgemeinde Orth an der Donau das örtliche Raumordnungsprogramm (Flächenwidmungsplan) abzuändern.

Der Entwurf umfasst folgende Änderungen:

NR	BEREICH / KG	ÄNDERUNG
1	Grdstk. Nr. 835/1, 835/2; KG Orth an der Donau	Umwidmung Bauland-Industriegebiet (BI) in Bauland-Verkehrsbeschränktes Betriebsgebiet (BVB-200) und Bauland-Verkehrsbeschränktes Industriegebiet (BVI-200), Korrektur der Widmungsgrenzen durch geänderte digitale Katastralmappe (DKM)
2	Grdstk. Nr. 1375/4; KG Orth an der Donau	Erweiterung von Grünland-Spielplatz (Gspi) und Umwidmung Grünland-Parkanlage (Gp) in öffentliche Verkehrsflächen (Vö)
3	Grdstk. Nr. 720/1; KG Orth an der Donau	Verbreiterung öffentliche Verkehrsfläche (Vö)
4	Grdstk. Nr. 456/1, 456/2, 447/2, 448/1; KG Orth an der Donau	Anpassung der Bauland-Kerngebiet-Aufschließungszone 2 (BK-A2)-Abgrenzung, Freigabe der Aufschließungszone A2
5	Grdstk. Nr. 539/1, 539/6, 1381/1; KG Orth an der Donau	Umwidmung von Bauland-Sondergebiet-Schule (BS-Schule) in öffentliche Verkehrsflächen (Vö)
6	Grdstk. Nr. 1046/1, 1046/2; KG Orth an der Donau	Umwidmung Bauland-Betriebsgebiet (BB) in Bauland- Verkehrsbeschränktes Betriebsgebiet-200 (BVB-200)