

# GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE HOLLABRUNN

2020 Hollabrunn, Mühlgasse 24



Beilagen  
HLL2-G-151/213  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: jagd-agrar.bhhl@noel.gv.at  
Fax: 02952/9025-27631 Internet: <http://www.noel.gv.at>  
Bürgerservice-Telefon 02742/9005-9005 DVR: 0016047

Bezug	BearbeiterIn	(0 2952) 9025 Durchwahl	Datum
	Isabella Frierß	27637	06. Oktober 2015

Betrifft  
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
Verkäufer: Werner Magoschitz - Käufer: Johann Wambach, KG Orth an der Donau,  
Tauschvertrag, Genehmigungsverfahren 2015 (Bezirk Gänserndorf)

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlage- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt.

### Hinweis:

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Hollabrunn und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**2. Marktgemeinde Orth an der Donau z. H. des Bürgermeisters, Am Markt 26, 2304  
Orth an der Donau**

-----  
1. Bezirksbauernkammer Gänserndorf, Hauptstraße 8, 2230 Gänserndorf

Für den Bezirkshauptmann

F r i e r ß





HLL2-G-151/213

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: jagd-agrar.bhhl@noel.gv.at  
Fax: 02952/9025-27631 Internet: <http://www.noel.gv.at>  
Bürgerservice-Telefon 02742/9005-9005 DVR: 0016047

Bezug

BearbeiterIn

Isabella Frierß

(0 2952) 9025

Durchwahl

27637

Datum

06. Oktober 2015

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

### **KUNDMACHUNG**

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Hollabrunn wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

**Veräußerer oder Veräußerin gemäß § 4 Abs. 1 Z. 1 – 4 NÖ GVG 2007:**

Werner Magoschitz , 2304 Mannsdorf an der Donau

**Art des Rechtsgeschäftes:** Tauschvertrag

**Katastralgemeinde**

**Grundstücksnummer**

**Flächenausmaß in m<sup>2</sup>**

Orth an der Donau

752/1

42.229

Jede Person kann bis **28.10.2015** bei der Bezirksbauernkammer Gänserndorf ihr Interesse  
am Erwerb obiger Liegenschaft schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In die Urkunde  
über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der Grundverkehrs

behörde Hollabrunn und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer Einsicht genommen werden.

Für den Bezirkshauptmann

F r i e r ß



Angeschlagen am:

Abgenommen am:

An die Grundverkehrsbehörde Hollabrunn

Kennzeichen: HLL2-G-151/213

Betreff: Verkäufer: Werner Magoschitz - Käufer: Johann Wambach, KG Orth an der Donau, Tauschvertrag, Genehmigungsverfahren 2015 (Bezirk Gänserndorf)

**Stellungnahme der Bezirksbauernkammer  
zu dem verfahrensgegenständlichen Rechtsgeschäft**

(zutreffendes ankreuzen)

	Gegen die Erteilung der beantragten Genehmigung wird kein Einwand erhoben.
	Die beantragte Genehmigung widerspricht aus folgenden Gründen den Bestimmungen des § 6 Abs. 2 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800.  Widersprechungsgründe:
	Die eingelangten Interessentenanmeldungen sind angeschlossen.
	Die eingelangten Interessentenanmeldungen werden postalisch nachgereicht.

Für die Bezirksbauernkammer

Der Obmann  
( e.h.)

Der Sekretär  
( e.h.)



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.  
Hinweise finden Sie unter:  
[www.noel.gv.at/amtssignatur](http://www.noel.gv.at/amtssignatur)