

**GRUNDVERKEHRSBEHÖRDE HOLLABRUNN**  
2020 Hollabrunn, Mühlgasse 24



Beilagen  
HLL2-G-161/130  
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

E-Mail: jagd-agrar.bhhl@noel.gv.at  
Fax: 02952/9025-27631 Internet: <http://www.noel.gv.at>  
Bürgerservice-Telefon 02742/9005-9005 DVR: 0016047

Bezug	BearbeiterIn	(0 2952) 9025 Durchwahl	Datum
	Michael Haberl	27636	21. Juni 2016

Betrifft  
Kundmachung und Stellungnahme nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007  
Verkäufer: Johann Michalitsch - Käufer: Valentina Zehetbauer, KG Orth an der Donau,  
Tauschvertrag, Genehmigungsverfahren 2016 (Bezirk Gänserndorf)

Die Gemeinde und die Bezirksbauernkammer werden gemäß § 11 Abs. 5 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007, LGBl. 6800 ersucht, die in diesem Schreiben enthaltene Kundmachung **unverzüglich** und **ortsüblich** bis zu der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist zu verlautbaren. Die Kundmachung ist sodann, versehen mit dem Anschlags- und Abnahmedatum, mindestens 1 Jahr lang bei der Gemeinde bzw. Bezirksbauernkammer aufzubewahren.

Eine Kopie dieser Kundmachung ist von der Gemeinde gemäß § 11 Abs. 4 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 **unverzüglich** dem Ortsvertreter oder der Ortsvertreterin zu übermitteln.

Die Bezirksbauernkammer wird darüber hinaus gemäß § 11 Abs. 7 Z. 2 des NÖ Grundverkehrsgesetzes 2007 ersucht, innerhalb von **2 Wochen** nach Ablauf der in der Kundmachung genannten Anmeldefrist

- alle bei ihr rechtzeitig eingelangten Interessentenanmeldungen vorzulegen
- eine begründete Stellungnahme zu übermitteln, wenn nach ihrer fachlichen Beurteilung das Rechtsgeschäft den Bestimmungen des § 6 leg. cit. widerspricht.

Langt binnen dieser Frist keine Stellungnahme bei der Behörde ein, wird das beantragte Rechtsgeschäft genehmigt.

**Hinweis:**

Einsicht in die Urkunde über das Rechtsgeschäft ist bei der Grundverkehrsbehörde Hollabrunn und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer zulässig.

Ergeht an:

**2. Marktgemeinde Orth an der Donau z. H. des Bürgermeisters, Am Markt 26, 2304  
Orth an der Donau**

-----  
1. Bezirksbauernkammer Gänserndorf, Hauptstraße 8, 2230 Gänserndorf

Für den Bezirkshauptmann

H a b e r l





HLL2-G-161/130

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: [jagd-agrar.bhhl@noel.gv.at](mailto:jagd-agrar.bhhl@noel.gv.at)  
Fax: 02952/9025-27631 Internet: <http://www.noel.gv.at>  
Bürgerservice-Telefon 02742/9005-9005 DVR: 0016047

Bezug

BearbeiterIn

Michael Haberl

(0 2952) 9025

Durchwahl

27636

Datum

21. Juni 2016

Betrifft

Kundmachung gemäß § 11 Abs. 2 und 5 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007

## **KUNDMACHUNG**

betreffend Rechtsgeschäft über land- und forstwirtschaftliche Grundstücke  
nach dem NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800

Bei der Grundverkehrsbehörde Hollabrunn wurde ein Antrag um Genehmigung des  
nachstehenden Rechtsgeschäftes eingebracht:

Veräußerer oder Veräußerin gemäß § 4 Abs. 1 Z. 1 – 4 NÖ GVG 2007:  
Johann Michalitsch, 2304 Orth an der Donau

Art des Rechtsgeschäftes: **Tauschvertrag**

Katastralgemeinde

06218 Orth an der Donau

Grundstücksnummer

1136, 1141, 1159, 1154

Flächenausmaß in m<sup>2</sup>

7.044

Jede Person kann bis **12. Juli 2016** bei der Bezirksbauernkammer Gänserndorf ihr  
Interesse am Erwerb obiger Liegenschaft(en) schriftlich oder niederschriftlich anmelden. In  
die Urkunde über das Rechtsgeschäft kann innerhalb der oben genannten Frist bei der  
Grundverkehrsbehörde Hollabrunn und bei der zuständigen Bezirksbauernkammer  
Einsicht genommen werden.

Für den Bezirkshauptmann

H a b e r l



Angeschlagen am:

Abgenommen am:

An die Grundverkehrsbehörde Hollabrunn

Kennzeichen: HLL2-G-161/130

Betreff: Verkäufer: Johann Michalitsch - Käufer: Valentina Zehetbauer, KG Orth an der Donau, Tauschvertrag, Genehmigungsverfahren 2016 (Bezirk Gänserndorf)

**Stellungnahme der Bezirksbauernkammer  
zu dem verfahrensgegenständlichen Rechtsgeschäft**

(zutreffendes ankreuzen)

<input type="checkbox"/>	Gegen die Erteilung der beantragten Genehmigung wird kein Einwand erhoben.
<input type="checkbox"/>	Die beantragte Genehmigung widerspricht aus folgenden Gründen den Bestimmungen des § 6 Abs. 2 NÖ Grundverkehrsgesetz 2007, LGBl. 6800.  Widersprechungsgründe:
<input type="checkbox"/>	Die eingelangten Interessentenanmeldungen sind angeschlossen.
<input type="checkbox"/>	Die eingelangten Interessentenanmeldungen werden postalisch nachgereicht.

Für die Bezirksbauernkammer

Der Obmann  
( e.h.)

Der Sekretär  
( e.h.)



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.  
Hinweise finden Sie unter:  
[www.noel.gv.at/amtssignatur](http://www.noel.gv.at/amtssignatur)